Mont-Saint-Guibert, le 6 novembre 2025.

Commune de
Mont-Saint-Guibert

CONVOCATION A LA REUNION DU CONSEIL COMMUNAL

Madame la Conseillère,
Monsieur le Conseiller,

Conformément à l'article L 1122-12 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, nous avons l'honneur de vous inviter à la réunion du Conseil Communal qui aura lieu le Jeudi 13 novembre 2025 à 20H00.

Séance du 13 novembre 2025 (20:00)

ORDRE DU JOUR

Séance publique

1. Affaires générales - Démission d'une conseillère communale - Prise d'acte / NG

2. Affaires générales - Vérification des pouvoirs de la nouvelle conseillère communale - Prestation de serment et Installation / NG

3. Affaires générales - Déclaration d'apparentement de la nouvelle conseillère communale - Arrêt / NG

4. Affaires générales - Tableau de préséance - Actualisation / NG

5. Affaires générales - Approbation du procès-verbal de la séance précédente / NG

6. Affaires générales - Plan Stratégique Transversal (PST) 2024-2030 - Dossier pour le Conseil communal / NG

7. URBA- Permis d'urbanisme (BC202300027 bis)- Permis de constructions groupées: construction de 10 maisons unifamiliales avec réalisation de voiries de type "voiries partagées", modification de sentiers, déboisement de la végétation sur le domaine public communal, aménagement d'abords paysagers et plantations sur des parcelles situées entre la rue du Pavillon et de l'Eglise à 1435 Corbais - Rebel Development SRL – Création/ Modification/ Suppression de voiries communales / CH

8. Marchés publics - Cimetières - Réalisation d'un columbarium au cimetière de Mont-Saint-Guibert - Approbation /FD

9. Marchés publics - Service technique - Acquisition d'un camion châssis porteur et conteneurs pour le service technique – Mode de passation du marché et approbation du cahier des charges / FD

10. Environnement - Déchets - Coût-vérité réel 2024 - Approbation / OG

11. Marchés publics - Environnement - Collecte des déchets communaux, assimilés ménagers et organiques - Conventions InBw - In house / FD

12. Environnement - Déchets - Coût-vérité : Budget 2026 / Approbation - OG

13. Affaires générales - Règlement taxe communale annuelle sur la collecte et le traitement des déchets ménagers et assimilés – Exercice 2026 - Approbation / CP

14. Affaires générales - Règlement redevance - Collecte des déchets ménagers –Tarification des sacs – Exercice 2026 - Approbation / CP

15. Environnement - Déchets - Zéro Déchet 2026 : Participation à la démarche - OG

16. Affaires générales - Règlement Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Exercices 2026 - 2031 - Approbation / CP

17. Affaires générales - Règlement relatif aux centimes additionnels au précompte immobilier - Exercices 2026 - 2031 / Approbation / CP

18. Affaires générales - Règlement redevance pour la délivrance de certificats d'urbanisme, permis d'urbanisme, permis d'urbanisation, permis d'environnement et permis uniques - Exercices 2026-2031- Approbation / CP

19. Affaires générales - Règlement taxe communale sur la délivrance des documents administratifs par la commune - Exercices 2026 à 2031 - Approbation / CP

20. Affaires générales - Règlement redevance sur les tarifs des concessions de sépulture - Exercices 2026 - 2031 - Approbation / CP

21. Affaires générales - Règlement redevance communale sur les exhumations - Exercices 2026 - 2031 - Approbation / CP

22. Affaires générales - Règlement taxe communale indirecte sur la distribution gratuite à domicile d'écrits publicitaires non adressés - Exercices 2026 - 2031 - Approbation / CP

23. Affaires générales - Règlement taxe sur les carrières de sable - Exercices 2026 - 2031 - Approbation / CP

24. Affaires générales - Règlement taxe sur les véhicules isolés abandonnés - Exercices 2026 - 2031 - Approbation / CP

25. Affaires générales - Règlement redevance communale sur les demandes de changement de prénom - Exercices 2026 - 2031 - Approbation / NG

26. Tutelle sur le CPAS - Budget de l'exercice 2026 - Décision du Conseil de l'Action sociale du 20 octobre 2025 - Approbation / NG

27. Affaires générales - Tax On Pylons III - Mise en ouvre / Prise d'acte / NG

28. Affaires générales - Sanctions administratives communales - Désignation des fonctionnaires sanctionnateurs provinciaux - Approbation / CO

29. Affaires générales - InBW - Assemblée générale ordinaire – mercredi 17 décembre 2025 - Dossier pour le Conseil communal – information / CO

30. Affaires générales - Assemblée générale ordinaire - ORES Assets - jeudi 11 décembre 2025 - Approbation des points inscrits à l'ordre du jour / CO

31. Affaires générales - Assemblée générale ordinaire - ISBW – mercredi 17 décembre 2025 – Approbation des points inscrits à l'ordre du jour/ CO

32. Affaires générales - Assemblée générale ordinaire - IMIO – lundi 1er décembre 2025 à 18 h 00 - Approbation des points inscrits à l'ordre du jour / CO.

33. Affaires générales - Assemblée générale ordinaire - IPFBW - mardi 09 décembre 2025 à 18 h 00 - Approbation des points inscrits à l'ordre du jour / CO

34. Travaux – Provision de trésorerie pour le paiement des menues dépenses liées au fonctionnement du service travaux ANNULE et REMPLACE la décision du 19/06/2025 - Approbation / OC

35. Service J.A.C.C.- Provision de trésorerie pour le paiement des dépenses des plaines de vacances et autres activités organisées par le service J.A.C.C.- Adaptation / DG

36. Finances - Facture EECOCUR SA - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

37. Finances - Facture Christiaens Autos Industries SA - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

38. Finances - Facture Ets Da Col - Travaux de réparation au bâtiment mis à disposition de la crèche des Boutchoux - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

39. Finances - Facture C² Project - Honoraires aménagement de la Grand'Rue Phase 6 - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

40. Finances - Factures AutoSécurité - Prestations de mars, avril et mai 2025 - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / CP pour PG

41. Finances - Facture ETABLISSEMENTS DENIS LEGRAND SA - Entretien chaudière à la cure d'Hévillers - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AB

42. Finances - Facture ETABLISSEMENTS DENIS LEGRAND SA - Intervention en urgence chauffage du bâtiment situé 15 rue des Hirondelles - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AB

43. Finances - Facture Dao Systems SPRL - Remise en ordre SALTO sur le PC du responsable - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AB

44. Finances - Facture Percy Motors - Entretien Fourgon T6 (1-YHN-811) de la marque Volkswagen- Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AB

45. Finances - Facture Explotech SA - Photogrammétrie réalisée suite à l'éboulement du promontoire - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AB

46. Finances - Facture de De Wilde SRL - déneigement à 2 tracteurs le 9 janvier - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AB

47. Finances - Facture de Gerard Electro SRL - Réparation lave-vaisselle - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AB

48. Finances - Facture Carpet St-Georges - Prestations du 29/07/2025 AU 10/09/2025 - Application de l'article 60§2 du RGCC - AL

49. Finances - Factures Le Chimiste SRL - Entretien extincteurs Maison Communale - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AL

50. Finances - Factures Depairon SA - Entretien des vêtements de travail des ouvriers 08/2025 et 09/2025 - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / AL

51. Finances - Facture Inforius - Maintenances évolutives logiciel InfoDoc - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

52. Finances - Factures Carpet St-Georges - Prestations du 22/04/2025 au 08/08/2025 - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / CP pour PG

53. Finances - Factures Depairon SA - Entretien des vêtements de travail des ouvriers 11/2024 à 06/2025 - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

54. Finances - Facture Wines & Dreams SA - Coffrets à champagne - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

55. Finances - Facture TBC Location SRL - Location d'un chargeur téléscopique - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG

56. Finances - Facture Godart SRL - Curage des canalisations rue de Corbais - Application de l'article 60§2 du RGCC - Décision / PG